



# АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ В ГОСТИНИЦЕ АЭРОПОРТ

ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ 117787735

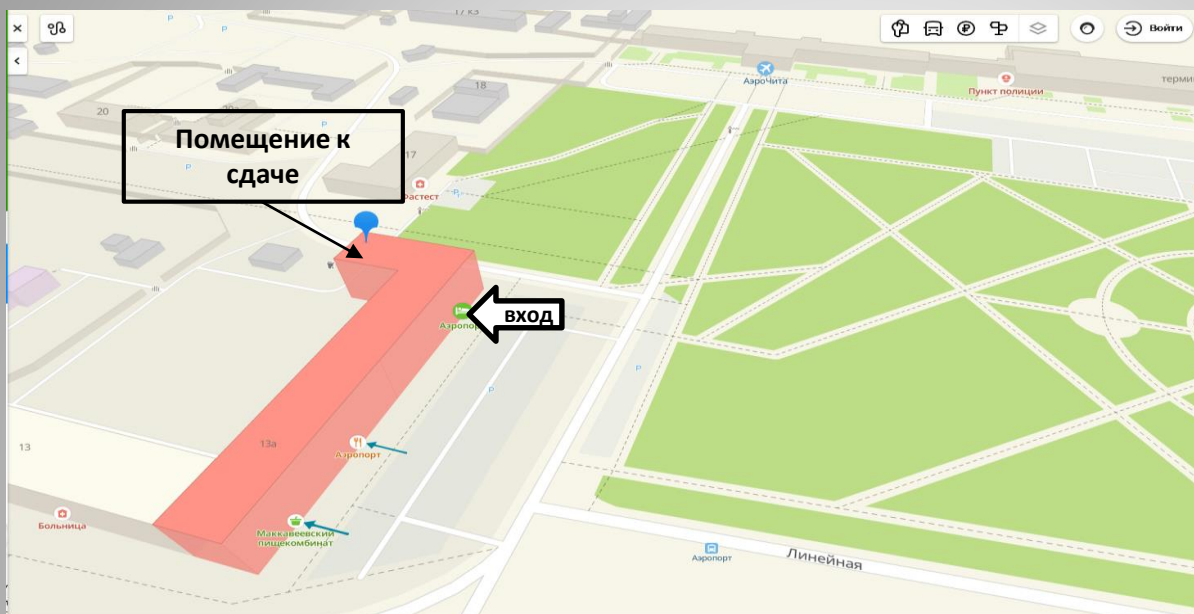
ГОСТИНИЦА АЭРОПОРТ



Открытие магазина в черте  
аэропорта – позитивно влияет на  
имидж компании. Возможность  
рекламирования бренда для  
жителей и гостей города

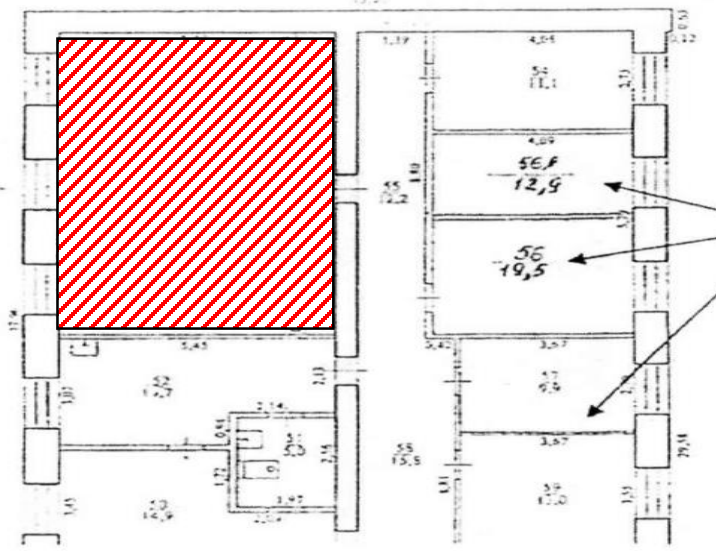


## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Общая площадь к сдаче: 47,2 кв. м. Вход с гостиницы «Аэропорт»

Гостиница расположена в 270 метрах от аэровокзала внутренних воздушных линий.

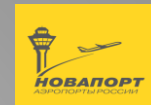


# ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 117787735

Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	№ на схеме	Целевое назначение Лота	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Примечание
1	1 этаж, гостиница «Аэропорт»	47,2 кв.м	7	Свободное назначение за исключением предприятия общественного питания	<p>20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляемой на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 38 628,48 без учета НДС.</p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.</p>	Обеспечение участия в запросе предложений 46 354,18 руб.в т.ч. НДС	<p>1. Срок договора - 24 месяца</p> <p>2. Изменение ставки один раз в год.</p> <p>3.Одностороннее расторжение за 90 календарных дней.</p> <p>4. С даты подписания акта приема-передачи помещений и в течение 30 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для СУБАРЕНДАТОРА действую арендные каникулы, для осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, без учета НДС.</p> <p>5. Предоставление данных о выручке ежемесячно</p> <p>6. Обязательное предоставление доступа в ОФД</p>

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
<p>Документация о запросе предложений, начиная с <b>01.07.2022 г.</b> в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/">https://www.zakupki.ru/</a> и доступна по ссылке: <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/117787735">https://www.zakupki.ru/lot_view/117787735</a> Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени <b>25.10.2022 г.</b> Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/117787735">https://www.zakupki.ru/lot_view/117787735</a> в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/117787735">https://www.zakupki.ru/lot_view/117787735</a></p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов <b>25.10.2022 г.</b> Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов <b>26.10.2022 г.</b></p>	<p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ</p> <p>** - Арендная плата в месяц, при применении ставки за 1 (одного) пассажира обслуженного в соответствующей зоне аэровокзального комплекса, в.т.ч. транзитного, рассчитывается по формуле:</p> <p>, где  РАХмес. - Количество пассажиров, обслуженных в соответствующей зоне, в.т.ч. транзитных, за месяц, чел.  АП – арендная плата в месяц, рублей без учета НДС  *** - за исключением пассажиров Таможенного союза</p>





***Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить  
всю интересующую Вас информацию***

Вершинина Людмила Юрьевна  
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

*Тел: +7 929-480-96-67  
E-mail: nad@aerochita.ru*

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<mailto:HotLine@novaport.ru>

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 - 506